

**VĂN BẢN PHÁP LUẬT KHÁC****CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH****ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH NINH THUẬN****CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 01/CT-UBND

Ninh Thuận, ngày 14 tháng 01 năm 2025

**CHỈ THỊ****Về tăng cường các biện pháp quản lý thu ngân sách  
năm 2025 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận**

Thực hiện Nghị quyết của Chính phủ về nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu thực hiện Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2025; Nghị quyết số 55/NQ-HĐND ngày 10/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Ninh Thuận khóa XI, kỳ họp thứ 22 về dự toán thu ngân sách nhà nước trên địa bàn; thu, chi ngân sách địa phương năm 2025,

Năm 2025, là năm có ý nghĩa đặc biệt quan trọng, năm cuối nhiệm kỳ 2020- 2025, năm tổ chức Đại hội Đảng các cấp nhiệm kỳ 2025-2030, năm tăng tốc, bứt phá, về đích, để phấn đấu đạt kết quả cao nhất các mục tiêu, chỉ tiêu của Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 05 năm 2021-2025, trong bối cảnh đất nước đang bước vào **“Kỷ nguyên phát triển mới, kỷ nguyên vươn mình của Dân tộc Việt Nam”**. Dự báo tình hình thế giới và trong nước khó lường, tiềm ẩn các rủi ro từ tình hình chính trị thế giới, về biến đổi khí hậu, thị trường tiêu thụ, giá cả tăng, hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp và đời sống một bộ phận Nhân dân còn gặp nhiều khó khăn.

Để tăng cường các biện pháp quản lý, phân đấu hoàn thành vượt mức dự toán thu ngân sách năm 2025, góp phần thực hiện thắng lợi kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán thu ngân sách nhà nước năm 2025, tạo tiền đề hoàn thành kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 05 năm 2021-2025 trên địa bàn tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các Sở, Ban, ngành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố tập trung thực hiện một số nhiệm vụ chủ yếu sau:

**1. Cục Thuế tỉnh**

a) Trên cơ sở nhiệm vụ thu ngân sách năm 2025 được UBND tỉnh giao, chỉ đạo trong toàn ngành Thuế thực hiện nghiêm túc, quyết liệt tập trung công tác thu ngay vào những tháng đầu năm 2025; Thường xuyên theo dõi sát diễn biến tình hình sản xuất kinh doanh của người nộp thuế; tập trung rà soát, phân tích, đánh giá tình hình thu sát với thực tế tại từng địa phương để kịp thời tham mưu Tỉnh ủy, UBND tỉnh các giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong thu ngân sách, phấn đấu hoàn thành nhiệm vụ thu ngân sách nhà nước năm 2025 được giao.

b) Tăng cường công tác thông tin, tuyên truyền sâu rộng chính sách thuế, thủ tục hành chính thuế thông qua việc đổi mới phương thức, phát triển đa dạng, phong phú các hình thức tuyên truyền. Công khai tại trụ sở cơ quan thuế các cấp, trên các phương tiện thông tin đại chúng, trang thông tin điện tử ngành thuế các quy trình nghiệp vụ quản lý thuế, thủ tục hành chính thuế để người nộp thuế nắm bắt kịp thời về chính sách thuế, thủ tục hành chính thuế và giám sát việc thực thi pháp luật của công chức thuế.

c) Tăng cường đẩy nhanh tiến độ xử lý hồ sơ hoàn thuế giá trị gia tăng; triển khai kịp thời các chính sách miễn, giảm, gia hạn tiền thuế, phí, lệ phí, tiền thuê đất theo Nghị quyết của Quốc hội và Nghị định của Chính phủ; kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đơn giản hóa, rút ngắn thời gian giải quyết thủ tục hành chính; thực hiện hiệu quả cải cách hành chính gắn với cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh nhằm tiết kiệm thời gian, cắt giảm chi phí, tạo mọi điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp, người dân để khuyến khích, thu hút đầu tư.

d) Xây dựng kế hoạch thanh tra, kiểm tra chống thất thu thuế đối với các ngành nghề có rủi ro cao về thuế và đề ra các giải pháp triển khai công tác thanh tra, kiểm tra thuế trong năm 2025 kết hợp với cải cách, hiện đại hóa, ứng dụng công nghệ thông tin để nâng cao hiệu quả và chất lượng thanh tra, kiểm tra trong toàn ngành. Tăng cường công tác rà soát, kiểm tra hóa đơn điện tử để ngăn chặn, xử lý nghiêm các trường hợp gian lận về hóa đơn điện tử.

đ) Tập trung rà soát, phân loại các khoản nợ thuế để có giải pháp đôn đốc thu nợ phù hợp; giao chỉ tiêu thu nợ, tổ chức theo dõi, giám sát, kiểm tra chặt chẽ tiến độ thực hiện các chỉ tiêu thu nợ và hạn chế phát sinh thêm nợ mới. Phối hợp chặt chẽ với cấp ủy, chính quyền địa phương, các đơn vị liên quan trong việc đôn đốc thu nộp tiền thuế phát sinh vãng lai của các dự án đầu tư trên địa bàn, đặc biệt là xử lý thu hồi các khoản tiền nợ đọng liên quan tới đất đai, tiền cấp quyền khai thác khoáng sản, các khoản truy thu sau thanh tra, kiểm tra, kiểm toán; Kiên quyết xử lý theo quy định của pháp luật đối với trường hợp cố tình chây ì, không thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

e) Tăng cường công tác quản lý thuế đối với hộ, cá nhân kinh doanh; phối hợp chặt chẽ với chính quyền địa phương và Hội đồng tư vấn thuế xã, phường, thị trấn rà soát kỹ số lượng hộ kinh doanh trên địa bàn, quản lý chặt chẽ hộ kinh doanh có thay đổi về quy mô, ngành nghề để đưa vào quản lý, khai thác tăng thu, kiểm soát chặt chẽ đối với những trường hợp ngừng, nghỉ kinh doanh, kịp thời đưa vào quản lý những hộ mới ra kinh doanh; tiếp tục tuyên truyền vận động, hướng dẫn người nộp thuế sử dụng hóa đơn điện tử khởi tạo từ máy tính tiền; kiểm soát kịp thời việc sử dụng hóa đơn của hộ kinh doanh để chống gian lận hóa đơn; thường xuyên trao đổi thông tin, dữ liệu, đối chiếu rà soát về đối tượng, doanh số của hộ, cá nhân kinh doanh thương mại điện tử (TMĐT) do các sàn giao dịch TMĐT và ngành Công thương cung cấp để đưa vào quản lý kịp thời, đồng thời hướng dẫn NNT đăng ký, kê khai, nộp thuế đúng theo quy định của pháp luật.

g) Trên cơ sở phân tích áp dụng quản lý rủi ro để thực hiện giao kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2025. Trong đó tập trung hoàn thành kế hoạch thanh tra, kiểm tra đã được phê duyệt đảm bảo về chất lượng và số lượng cuộc thanh tra kiểm tra. Áp dụng quản lý rủi ro trong phân loại hồ sơ hoàn thuế giá trị gia tăng và lựa chọn người nộp thuế. Đối với hoạt động TMĐT cần chú trọng tập trung thanh tra, kiểm tra đối với các chủ sàn kinh doanh TMĐT, các đơn vị vận chuyển, trung gian thanh toán để nắm bắt thông tin, xây dựng cơ sở dữ liệu, đưa vào quản lý thuế các cá nhân, tổ chức có kinh doanh TMĐT.

h) Tăng cường việc đối chiếu sản lượng khai thác tài nguyên, khoáng sản giữa cơ quan thuế và cơ quan tài nguyên, phối hợp với các cơ quan có liên quan nắm bắt tình hình khai thác tài nguyên khoáng sản trên địa bàn để yêu cầu người nộp thuế khai, nộp thuế đúng với sản lượng khai thác. Kiến nghị cấp có thẩm quyền thu hồi giấy phép khai thác theo Luật khoáng sản, xử lý vi phạm về thuế theo đúng quy định trong trường hợp người nộp thuế không thực hiện đầy đủ nghĩa vụ về thuế. Thường xuyên kiểm tra các đơn vị khai thuế, sử dụng tài nguyên khoáng sản trong hoạt động sản xuất kinh doanh, đảm bảo nguồn gốc hợp pháp từ các đơn vị được cấp phép và kê khai nộp thuế theo quy định.

i) Phối hợp với các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố trong việc thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất năm 2025, phân đấu hoàn thành dự toán thu tiền sử dụng đất 980 tỷ đồng (ngân sách tỉnh là 774 tỷ đồng), tiền thuê đất 198 tỷ đồng (ngân sách tỉnh là 150 tỷ đồng) được Hội đồng nhân dân tỉnh giao; Phối hợp với các cơ quan: Báo Ninh Thuận, Đài Phát thanh - Truyền hình, Sở Thông tin và Truyền thông, chính quyền địa phương các cấp trong việc tuyên truyền, phổ biến kịp thời các chính sách thuế mới, đảm bảo mọi người nộp thuế được tiếp cận, nắm bắt và thực hiện đúng quy định.

k) Đẩy mạnh số hóa, hiện đại hóa ở tất cả các khâu quản lý thuế như: quản lý đăng ký, kê khai, nộp thuế, hoàn thuế, phân tích rủi ro, thanh tra, kiểm tra, quản lý nợ và cưỡng chế nợ thuế. Kiểm soát chặt chẽ, xây dựng công cụ quản lý rủi ro trong quản lý hóa đơn điện tử, tránh tình trạng buôn bán hoá đơn, trục lợi về thuế. Chuẩn hóa cơ sở dữ liệu thống kê theo ngành nghề kinh tế chung cho toàn quốc và từng địa phương trên kho cơ sở dữ liệu ngành thuế phục vụ phân tích, đánh giá và xác định mức độ rủi ro của người nộp thuế trong công tác thanh tra, kiểm tra. Tiếp tục triển khai hiệu quả ứng dụng bản đồ số đối với công tác quản lý hộ, cá nhân kinh doanh.

l) Phối hợp với các cơ quan ban ngành trên địa bàn tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố kịp thời xử lý, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc về thủ tục, về giá đối với các dự án bất động sản, đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công, tổ chức đấu giá, giao đất, cho thuê đất, đôn đốc thu kịp thời vào ngân sách nhà nước các khoản phát sinh thu theo quy định của pháp luật về thu ngân sách; đẩy mạnh công tác chống thất thu đối với hoạt động chuyển nhượng bất động sản hai giá để tạo thị trường bất động sản lành mạnh; rà soát toàn bộ các dự án chậm triển khai, còn nợ tiền sử dụng đất, tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân các cấp

chỉ đạo các cơ quan liên quan tập trung tháo gỡ vướng mắc để có cơ sở đơn đốc thu kịp thời các khoản nợ thuế, nợ tiền sử dụng đất vào ngân sách nhà nước. Đối với các trường hợp cố tình chây ì, không thực hiện thì tham mưu với Ủy ban nhân dân thu hồi dự án theo đúng quy định của pháp luật.

m) Tiếp tục thực hiện nghiêm các chỉ đạo về tăng cường kỷ luật, kỷ cương trong quản lý thu ngân sách; thực hiện kiến nghị, kết luận của Kiểm toán nhà nước, làm rõ trách nhiệm của tổ chức và cá nhân trong việc không thực hiện nghiêm túc các kết luận, kiến nghị của Kiểm toán nhà nước trong thời gian qua.

## **2. Chi cục Hải quan Ninh Thuận**

a) Tổ chức triển khai thực hiện ngay từ đầu năm công tác quản lý thu thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu đảm bảo thu đúng, thu đủ, thu kịp thời theo quy định của Luật Quản lý thuế; kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc của doanh nghiệp, nhất là các doanh nghiệp có nhập khẩu máy móc, thiết bị để thực hiện dự án đầu tư tại tỉnh; phấn đấu vượt mức dự toán thu thuế xuất khẩu, nhập khẩu năm 2025 được Hội đồng nhân dân tỉnh giao.

b) Phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan liên quan lập danh mục các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh có nhu cầu nhập khẩu thiết bị máy móc, hỗ trợ và tạo điều kiện giải quyết các thủ tục, góp phần tăng nguồn thu cho ngân sách.

c) Tăng cường kiểm tra xác định trị giá, xây dựng danh mục quản lý rủi ro và kiểm tra sau thông quan tại trụ sở doanh nghiệp để kịp thời phát hiện, ngăn chặn các hành vi gian lận, trốn thuế thông qua áp giá, áp mã tính thuế, chứng nhận xuất xứ hàng hóa (C/O); tiếp tục tăng cường giám sát theo các chuyên đề về khoáng sản, xe ô tô Việt kiều hồi hương, hàng hóa tạm nhập tái xuất, hoàn thuế giá trị gia tăng.

## **3. Sở Tài chính**

a) Đẩy nhanh tiến độ sắp xếp, xử lý nhà, đất, tài sản công theo quy định tại Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017, Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ, hoàn tất các thủ tục bán đấu giá các cơ sở nhà, đất để tạo quỹ đất đầu tư xây dựng, phát triển công trình công cộng, chỉnh trang đô thị, mang lại hiệu quả kinh tế- xã hội, tạo nguồn thu cho ngân sách tỉnh, phấn đấu hoàn thành dự toán thu tiền cho thuê và bán nhà ở thuộc sở hữu nhà nước được HĐND tỉnh giao năm 2025 là 500 tỷ đồng.

b) Tiếp tục đẩy nhanh tiến độ cổ phần hóa đơn vị sự nghiệp công lập quy tại Nghị định số 150/2020/NĐ-CP ngày 25/12/2020 của Chính phủ.

c) Phối hợp với các cơ quan, đơn vị triển khai có hiệu quả và tháo gỡ khó khăn, vướng mắc các dự án đô thị hiện nay đang triển khai để kịp thời thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất cho ngân sách nhà nước; phối hợp với các cơ quan, đơn vị hoàn thiện các thủ tục đối với các dự án đô thị đã được phê duyệt để đẩy nhanh lựa chọn các nhà đầu tư, thu hút các nhà đầu tư để sớm triển khai thực hiện các dự án.

d) Tăng cường công tác thẩm định giá đất cụ thể; tham mưu xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất; Phối hợp với Cục Thuế, Sở Tài nguyên và Môi trường đẩy nhanh việc xác định giá đất cụ thể, phân đấu thu đạt, vượt dự toán thu tiền sử dụng đất năm 2025 được HĐND tỉnh giao 980 tỷ đồng (thu cân đối ngân sách tỉnh 744 tỷ đồng), tiền thuê đất 198 tỷ đồng (thu cân đối ngân sách tỉnh 150 tỷ đồng).

đ) Phối hợp với các Sở, ngành liên quan tham mưu ban hành kịp thời các quy định về mức thu đối với các khoản phí, lệ phí, các quy định về giá đất,... thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh, UBND tỉnh khi có sự thay đổi về chính sách, mức thu, bảo đảm phù hợp với thực tế, tránh thất thu về giá.

e) Tăng cường công tác kiểm tra, xét duyệt, thẩm định quyết toán của các Sở, ngành, địa phương, đơn vị trực thuộc; tổng hợp báo cáo quyết toán ngân sách nhà nước theo quy định, đảm bảo đúng thời hạn; xử lý theo thẩm quyền hoặc đề nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý theo quy định pháp luật trong trường hợp phát hiện có sai phạm.

#### **4. Sở Tài nguyên và Môi trường**

a) Tổ chức xác định giá đất cụ thể của các dự án được Ủy ban nhân dân tỉnh giao đất, cho thuê đất; trong đó, tập trung thực hiện xác định giá đất các dự án thuộc Kế hoạch thu tiền sử dụng đất ngân sách tỉnh năm 2025 để phân đấu thu đạt và vượt dự toán được Hội đồng nhân dân tỉnh và Ủy ban nhân dân tỉnh giao (774 tỷ đồng).

b) Thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; tập trung giải quyết nhanh thủ tục về đất đai; tham mưu thực hiện đúng quy định về giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất các dự án giao đất, cho thuê đất đã quá thời hạn quy định nhưng chưa xây dựng hoặc xây dựng kéo dài tiến độ thực hiện dự án không đưa vào sử dụng; chuyển thông tin địa chính cho cơ quan Thuế kịp thời để xác định nghĩa vụ tài chính theo quy định nhằm rút ngắn thời gian giải quyết hồ sơ, cải thiện môi trường đầu tư, thu nộp kịp thời các khoản phải nộp vào ngân sách nhà nước.

c) Theo dõi, hướng dẫn các tổ chức, doanh nghiệp đã được Nhà nước cho thuê đất nhưng chưa ký hợp đồng thuê đất theo giá thuê quy định, rà soát các dự án đã hết thời hạn thuê đất theo quy định của Luật đất đai.

d) Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát hoạt động khai thác khoáng sản, nhất là giám sát chặt chẽ sản lượng khai thác thực tế tại các khu vực mỏ được cấp phép; quản lý, sử dụng tài nguyên khoáng sản tiết kiệm, hiệu quả; đẩy mạnh công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản để tăng nguồn thu ngân sách thông qua đấu giá; đánh giá kết quả thu, nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản và đề xuất giải pháp thu, nộp hiệu quả trong thời gian tới; phối hợp với cơ quan Thuế các cấp trong công tác quản lý khai thác tốt các nguồn thu từ đất đai, tài nguyên, khoáng sản.

## 5. Sở Kế hoạch và Đầu tư

a) Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu, đề xuất các giải pháp hiệu quả để cải thiện môi trường kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh cấp tỉnh; Theo dõi tiến độ thực hiện kịp thời đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo tháo gỡ khó khăn, vướng mắc các dự án đầu tư trọng điểm, tạo điều kiện để thu hút đầu tư, thành lập doanh nghiệp mới, phát triển hoạt động sản xuất, kinh doanh trên địa bàn tỉnh.

b) Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Kho bạc nhà nước tỉnh đẩy mạnh giải ngân vốn đầu tư công năm 2025 và 03 chương trình mục tiêu quốc gia để đảm bảo việc giải ngân vốn đầu tư công; tập trung tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong triển khai thực hiện các dự án sử dụng vốn đầu tư nhà nước, 03 chương trình mục tiêu quốc gia để đảm bảo việc giải ngân vốn đầu tư công và vốn 03 chương trình mục tiêu quốc gia đạt kết quả cao, góp phần thúc đẩy tăng trưởng kinh tế, tăng thu ngân sách nhà nước.

c) Tăng cường giám sát, đôn đốc các nhà đầu tư thực hiện dự án theo nội dung đã được chấp thuận đầu tư, cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.

d) Chủ trì, phối hợp các Sở, ban, ngành liên quan đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án trọng điểm của tỉnh, sớm đưa vào sử dụng các công trình, dự án hạ tầng cấp bách, trọng điểm về giao thông đường bộ như: Đường nối từ thị trấn Tân Sơn, huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận đi ngã tư Tà Năng, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng, Đường nối từ cao tốc Bắc-Nam với Quốc lộ 1 và cảng biển tổng hợp Cà Ná; Bến 1B Cảng tổng hợp Cà Ná; Đường vành đai phía Bắc đoạn từ đèo Khánh Nhơn đi Quốc lộ 1A; đẩy nhanh các thủ tục triển khai tuyến đường động lực kết nối Cảng tổng hợp Cà Ná lên khu vực Nam Tây Nguyên; Kênh đường ống cấp II và kênh cấp III thuộc Hệ thống thủy lợi Sông Cái - Tân Mỹ; phối hợp Bộ Giao thông vận tải triển khai dự án đường sắt Cao tốc Bắc Nam;... Tập trung đầu tư hạ tầng truyền tải để đáp ứng nhu cầu truyền tải, giải tỏa công suất cho các dự án năng lượng tái tạo, nhằm thực hiện mục tiêu đưa Ninh Thuận trở thành một trong những Trung tâm năng lượng, năng lượng tái tạo của cả nước; Hạ tầng thủy lợi theo hướng đa mục tiêu, bảo đảm an ninh nguồn nước gắn với phòng, chống thiên tai, thích ứng với biến đổi khí hậu; Hạ tầng đô thị đồng bộ, hiện đại; Tiếp tục triển khai đầu tư kết cấu hạ tầng các khu công nghiệp Thành Hải, Du Long, Phước Nam (giai đoạn II), Cà Ná. Tạo sự đột phá trong phát triển hạ tầng công nghệ thông tin, công nghệ số để tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, đóng góp vào tăng trưởng chung của tỉnh.

## 6. Sở Công Thương

a) Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương xây dựng, triển khai các nhiệm vụ và giải pháp thu hút đầu tư thuộc lĩnh vực công nghiệp chế biến, công nghiệp năng lượng tái tạo, công nghiệp mới đi vào hoạt động; cung cấp kịp thời cho cơ quan thuế thông tin các dự án đang triển khai hoặc đã hoàn thành để cơ quan thuế làm cơ sở quản lý thu;

b) Tiếp tục triển khai có hiệu quả chủ trương phát triển Ninh Thuận trở thành Trung tâm năng lượng, năng lượng tái tạo của cả nước, gắn với triển khai Kế hoạch thực hiện Quy hoạch điện VIII; đẩy nhanh tiến độ triển khai thi công các dự án: thủy điện tích năng Bác Ái; hạ tầng truyền tải 500 KV, 220KV giải tỏa công suất nguồn điện trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận; đẩy nhanh tiến độ hoàn thành thủ tục các dự án: Điện khí LNG Cà Ná, thủy điện tích năng Phước Hòa. Chuẩn bị các điều kiện thực hiện chủ trương tái khởi động triển khai dự án Nhà máy điện hạt nhân Ninh Thuận; tập trung hỗ trợ, tháo gỡ khó khăn để sớm khởi công và đầu tư hoàn thành 10 dự án điện/360,2MW. Kêu gọi thu hút đầu tư dự án điện gió ngoài khơi theo quy hoạch điện VIII được duyệt. Hoàn thành Đề án xây dựng Trung tâm công nghiệp, dịch vụ năng lượng tái tạo liên vùng tại Ninh Thuận.

Đẩy nhanh tiến độ đầu tư hạ tầng các khu, cụm công nghiệp: Cà Ná, Du Long, Phước Nam, Cụm công nghiệp Hiếu Thiện, Phước Tiến, Quảng Sơn, Phước Minh 1, Phước Minh 2,... Thu hút đầu tư vào vùng kinh tế trọng điểm phía Nam. Tiếp tục quan tâm hỗ trợ phát triển các làng nghề tiểu thủ công nghiệp gắn với phát triển du lịch.

c) Phối hợp với cơ quan Thuế, Cục Quản lý thị trường và các cơ quan liên quan để kiểm soát chặt chẽ về giá cả hàng hóa, chống buôn lậu, gian lận thương mại, hàng giả, hàng kém chất lượng.

## **7. Sở Xây dựng**

a) Triển khai có hiệu quả Đề án phát triển kinh tế đô thị; Trình phê duyệt và triển khai Đồ án Quy hoạch khu du lịch Quốc gia Ninh Chữ; hoàn thành điều chỉnh đồ án quy hoạch dải ven biển Phía Nam, các đồ án quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết để thu hút đầu tư. Tập trung đẩy nhanh tiến độ các khu đô thị mới, khu dân cư đang triển khai như Khu đô thị mới (Phủ Hà, Đầm Cà Ná, Sông Dinh, Mỹ Phước,...); dự án nhà ở xã hội Thành Hải; hỗ trợ phục hồi và phát triển thị trường bất động sản. Phấn đấu đến cuối năm 2025 diện tích sàn nhà ở đạt 25 m<sup>2</sup> sàn/người.

b) Chủ trì, phối hợp chặt chẽ với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính khẩn trương rà soát, hoàn thiện xác định từng bước, trình tự, thủ tục, các điều kiện pháp lý có liên quan (đề xuất điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đối với các khu đất bán đấu giá, nhất là các khu đất dự kiến sẽ chuyển từ hình thức thuê đất hàng năm sang thuê đất 01 lần: (1) Trường THCS Trần Hưng Đạo, (2) Bệnh viện phục hồi chức năng, (3) Trung tâm y tế huyện Ninh Sơn cũ,...) theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 5795/UBND-KTTH ngày 09/12/2024.

## **8. Kho bạc Nhà nước tỉnh**

a) Tạo điều kiện thuận lợi cho tổ chức, cá nhân người nộp thuế thực hiện nghĩa vụ đối với ngân sách nhà nước.

b) Phối hợp chặt chẽ với cơ quan thuế, tài chính các cấp trong công tác thu ngân sách nhà nước, xử lý kịp thời các khoản ghi thu, ghi chi vào ngân sách; giải ngân vốn xây dựng cơ bản, nguồn vốn sự nghiệp theo kế hoạch năm 2025 kịp thời, đúng quy định; thực hiện khấu trừ tiền thuế giá trị gia tăng tạm nộp, tiền thuế còn nợ ngân sách của các doanh nghiệp xây dựng cơ bản trong quá trình giải ngân, thanh toán vốn đầu tư.

### **9. Cục Quản lý thị trường**

a) Chủ trì, phối hợp với các lực lượng chức năng tăng cường công tác chống buôn lậu, gian lận thương mại, hàng giả, hàng cấm, hàng hóa xâm phạm quyền sở hữu trí tuệ, hàng hóa không rõ nguồn gốc xuất xứ; kiểm tra việc niêm yết giá và bán theo giá niêm yết tại chợ, siêu thị, trung tâm thương mại..., đặc biệt trước và sau Tết nguyên đán Ất Tỵ năm 2025;

b) Phối hợp với cơ quan Thuế, Sở Công Thương, Sở Tài chính và các cơ quan liên quan trong công tác thanh tra, kiểm tra, kiểm soát thị trường, chống thất thu ngân sách nhà nước, quản lý và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật trong lĩnh vực hoạt động kinh doanh xăng dầu trên địa bàn.

### **10. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố**

a) Tập trung tổ chức triển khai thực hiện nhiệm vụ thu ngân sách nhà nước và kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương năm 2025.

b) Chỉ đạo các phòng, ban chức năng, Ủy ban nhân dân cấp xã, phường, thị trấn phối hợp chặt chẽ với Chi cục Thuế thực hiện các giải pháp quản lý thu, chống thất thu, thu hồi nợ đọng thuế; cải cách hành chính, cải thiện môi trường đầu tư, thúc đẩy sản xuất kinh doanh phát triển, góp phần tạo nguồn thu bền vững cho ngân sách.

c) Chỉ đạo các phòng chức năng, Ủy ban nhân dân cấp xã, phường, thị trấn phối hợp Chi cục Thuế xác định tài sản trên đất để quản lý thuế khi tổ chức, cá nhân chuyển nhượng đất đai; yêu cầu các đơn vị tham gia đấu thầu các dự án thực hiện xác nhận nợ thuế trước khi tham gia đấu giá, đấu thầu để cơ quan thuế thu hồi nợ đọng thuế.

d) Tập trung rà soát quy hoạch, thu hút các nhà đầu tư vào thực hiện các khu dân cư, đô thị được Tỉnh phân cấp (đối với cấp huyện dưới 10ha, đối với thành phố Phan Rang- Tháp Chàm dưới 20ha); thực hiện việc chỉnh trang, tạo điều kiện cho người dân chuyển mục đích sử dụng đất; rà soát các khu đất xen kẹt để đấu giá thu hồi về ngân sách nhà nước

đ) Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước về đất đai; đẩy mạnh việc xác định giá đất cụ thể, tập trung tháo gỡ khó khăn trong vướng mắc các dự án đang triển khai trên địa bàn, để sớm đưa vào hoạt động; tham mưu thực hiện đúng quy định về giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; phối hợp với các cơ quan liên quan trong việc xác định giá đất, mức thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất của địa phương.



**11. Tổ chức thực hiện**

a) Các Sở, ban, ngành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và các đơn vị liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao và các nội dung tại Chỉ thị này khẩn trương tổ chức triển khai thực hiện và thường xuyên kiểm tra việc thực hiện của cấp dưới, các đơn vị trực thuộc nhằm phấn đấu hoàn thành nhiệm vụ thu NSNN năm 2025 được Hội đồng nhân dân tỉnh giao.

b) Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Cục Thuế tỉnh, Chi cục Hải quan Ninh Thuận và các Sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố tổ chức theo dõi, đôn đốc, tổng hợp kết quả triển khai Chỉ thị và kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh kết quả thực hiện./.

**CHỦ TỊCH**

**Trần Quốc Nam**

**VĂN PHÒNG UBND TỈNH NINH THUẬN XUẤT BẢN**

Địa chỉ: số 450 đường Thống Nhất

Điện thoại: 0259.3822683 - Fax: 0259.3822866

Email: [congbao@ninhthuan.gov.vn](mailto:congbao@ninhthuan.gov.vn)

Website: [www.ninhthuan.gov.vn](http://www.ninhthuan.gov.vn)

In tại: Công ty cổ phần In Ninh Thuận