

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
TỈNH NINH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 11/NQ-HĐND

Ninh Thuận, ngày 24 tháng 02 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT**

**Sửa đổi, bổ sung một số nội dung Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về phê duyệt danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất năm 2025 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN  
KHÓA XI KỲ HỌP THỨ 24**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;*

*Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;*

*Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;*

*Căn cứ Nghị định số 112/2024/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết về đất trồng lúa;*

*Căn cứ Quyết định số 1319/QĐ-TTg ngày 10 tháng 11 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Quy hoạch tỉnh Ninh Thuận thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;*

*Căn cứ Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24 tháng 8 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;*

*Căn cứ Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về phê duyệt Danh mục các dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất năm 2025 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận;*

*Xét Tờ trình số 18/TTr-UBND ngày 13 tháng 02 năm 2025 và Tờ trình số 20/TTr-UBND ngày 21 tháng 02 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết bổ sung Danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất năm 2025 trên địa bàn tỉnh; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.*

### **QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1. Sửa đổi, bổ sung một số nội dung Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về phê duyệt danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất năm 2025 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận, cụ thể như sau:**

1. Sửa đổi, bổ sung nội dung khoản 4 Điều 1 như sau:

“4. Danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất rừng phòng hộ năm 2025 trên địa bàn tỉnh là 12 dự án/96,58 ha. Trong đó:

- Chuyển tiếp các công trình, dự án đang thực hiện, chưa thực hiện sang thực hiện trong năm 2025: không có dự án.

- Bổ sung Dự án Khu du lịch Cap Padaran Mũi Dinh (tên cũ là Dự án Khu du lịch Mũi Dinh EcoPark), tại xã Phước Dinh, huyện Thuận Nam với quy mô dự án 358,1493 ha, trong đó có 45 ha đất rừng phòng hộ cần chuyển mục đích sang mục đích khác để thực hiện dự án vào khoản 4 Điều 1 danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất rừng phòng hộ năm 2025 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận.

- Đăng ký mới các dự án thực hiện trong năm 2025 là 12 dự án/96,58 ha, cụ thể:

+ Tại địa bàn huyện Ninh Phước: 01 dự án/0,67 ha.

+ Tại địa bàn huyện Thuận Nam: 07 dự án/93,88 ha.

+ Tại địa bàn huyện Ninh Sơn: 01 dự án/0,02 ha.

+ Tại địa bàn huyện Bác Ái: 03 dự án/2,01 ha.”

2. Bổ sung nội dung khoản 1 Điều 2 như sau:

“1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh:

- Căn cứ vào tiêu chí về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất tại khoản 1 Điều 1 Nghị quyết này, trong năm 2025 có bổ sung dự án, công trình mà phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất năm 2025 trên địa bàn tỉnh theo quy định của Luật Đất đai năm 2024 thì báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, điều chỉnh tại các Kỳ họp trong năm 2025 cho phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương trước khi Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện.”

3. Đối với danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất năm 2025 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận tại Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh không điều chỉnh, bổ sung, loại bỏ tại Nghị quyết này thì tiếp tục thực hiện theo quy định.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

### **1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh:**

- Căn cứ nhiệm vụ, quyền hạn triển khai thực hiện Nghị quyết theo quy định pháp luật.

- Công bố công khai tại Ủy ban nhân dân cấp xã có bổ sung dự án thuộc danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất năm 2025 để người dân theo dõi, giám sát và triển khai thực hiện theo quy định.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Ninh Thuận Khóa XI Kỳ họp thứ 24 thông qua ngày 24 tháng 02 năm 2025./.

**CHỦ TỊCH**

**Phạm Văn Hậu**