

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
TỈNH NINH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 125/NQ-HĐND

Ninh Thuận, ngày 11 tháng 12 năm 2021

**NGHỊ QUYẾT**

**Chủ trương đầu tư dự án Xây dựng lại Nhà Công vụ  
thuộc Văn phòng Tỉnh ủy**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN  
KHÓA XI KỲ HỌP THỨ 3**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và  
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung  
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị quyết số 973/2020/NQ-UBTVQH14 ngày 08 tháng 7 năm  
2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về nguyên tắc, tiêu chí và định  
mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách Nhà nước giai đoạn 2021 - 2025;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Quyết định số 26/2020/QĐ-TTg ngày 14 tháng 9 năm 2020 của  
Thủ tướng Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Nghị quyết số  
973/2020/NQ-UBTVQH14 ngày 08 tháng 7 năm 2020 của Ủy ban Thường vụ  
Quốc hội quy định về nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công  
nguồn ngân sách Nhà nước giai đoạn 2021 - 2025;*

*Căn cứ Nghị quyết số 10/2020/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2020 của  
Hội đồng nhân dân tỉnh quy định về nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn  
đầu tư công nguồn ngân sách địa phương giai đoạn 2021 - 2025 trên địa bàn tỉnh  
Ninh Thuận;*

*Căn cứ Nghị quyết số 103/NQ-HĐND ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Hội  
đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025.*

*Căn cứ Thông báo số 354-TB/TU ngày 15 tháng 11 năm 2021 của Ban  
Thường vụ Tỉnh ủy về chủ trương thực hiện Đề án xây dựng lại Nhà công vụ  
thuộc Văn phòng Tỉnh ủy;*

*Xét Tờ trình số 308/TTr-UBND ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban  
nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng lại  
Nhà Công vụ thuộc Văn phòng Tỉnh ủy; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế -  
Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng  
nhân dân tại kỳ họp.*

## QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng lại Nhà Công vụ thuộc Văn phòng Tỉnh ủy, do Văn phòng Tỉnh ủy làm chủ đầu tư, với các nội dung sau:**

1. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư Xây dựng lại Nhà Công vụ nhằm đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng các điều kiện cần thiết nâng cao chất lượng và thực hiện tốt nhiệm vụ được giao về: Phục vụ ăn, nghỉ cho các đồng chí do Trung ương và tỉnh điều động, luân chuyển về tỉnh làm việc, công tác; các đồng chí Trung ương theo dõi địa bàn; các đoàn đại biểu các huyện về dự Hội nghị; các đoàn công tác đến thăm và làm việc.

2. Quy mô đầu tư dự án:

a) Xây lắp:

- Tháo dỡ toàn bộ khối nhà hiện hữu (nhà 2 tầng, đã xuống cấp, không còn đáp ứng công năng sử dụng).

- Xây mới Khối nhà Công vụ: Cấp III, 04 tầng (tầng hầm, 01 trệt và 02 lầu), diện tích sàn xây dựng 3.000m<sup>2</sup>.

- Xây mới: Nhà bảo vệ; cổng, tường rào; sân đường, cây xanh và hệ thống chiếu sáng; hệ thống chữa cháy bằng nước; bể nước ngầm; trạm biến áp;

b) Thiết bị: Nội thất; thang máy, máy lạnh, máy phát điện;

3. Nhóm dự án, loại, cấp công trình:

- Nhóm dự án: Nhóm C.

- Loại công trình: Dân dụng.

- Công trình: cấp III.

4. Tổng mức đầu tư dự kiến: 41.996 triệu đồng.

5. Nguồn vốn đầu tư: Vốn cân đối ngân sách địa phương trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025, vốn bán đấu giá 03 khối tài sản của Đảng và nguồn vốn hợp pháp khác.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Số 01 Phạm Hồng Thái và số 31 Lê Hồng Phong, phường Mỹ Hương, thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

7. Thời gian, tiến độ thực hiện dự án: 02 năm (2022 - 2023).

## Điều 2. Tổ chức thực hiện

Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo Chủ đầu tư chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn thành các thủ tục đầu tư trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

## Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh căn cứ nhiệm vụ, quyền hạn triển khai thực hiện Nghị quyết và báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh theo quy định pháp luật.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân, đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Ninh Thuận Khóa XI Kỳ họp thứ 3 thông qua ngày 08 tháng 12 năm 2021./.

**CHỦ TỊCH**

**Phạm Văn Hậu**